



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ


16.02.2022


# Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

■ Більше аукціонів на [privatization.gov.ua](https://privatization.gov.ua)


# Об'єкт незавершеного будівництва


 Херсонська область, смт Нижні Сірогози, вул. Садова, б/н.

 Об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок. Будівельні характеристики житлового будинку: фундамент і цоколь – залізобетонні блоки, стіни із цегли, перекриття – залізобетонні плити, перегородки – черепашник, підлога цементна, покрівля – шифер, вікна – дерев'яні, двері – відсутні. Інженерне обладнання, а також внутрішнє і зовнішнє оздоблення — відсутні.

Будівельна готовність об'єкта приватизації становить 52%. Загальна площа нерухомості — 301,1 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка під об'єкт приватизації окремо не виділена. Договори оренди, укладені щодо актива або його частини — відсутні.

 **22.02.2022**

 Взяти участь в аукціоні

 Інформація про об'єкт

**₴407 394**



# Група інвентарних об'єктів

📍 Волинська обл., Луцький р-н, м. Горохів,  
вул. Берестецька, 7.

📄 Група інвентарних об'єктів у складі: будівля лабораторії, хлораторноа, лідник цегляний, склад цегляний, виварій, гараж для автомашин, склад горючого, вбиральня, збірний резервуар. Усі приміщення знаходиться в доброму або задовільному стані.

Загальна площа всіх будівель та споруд становить 571,5 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельної ділянки, на якій розташований актив — 0,8768 га.



📅 24.02.2022


👉 Взяти участь  
в аукціоні


👉 Інформація  
про об'єкт

€1 576 243



# ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»


 Одеська область, м. Білгород-Дністровський,  
смт. Сергіївка, пров. Тірас, 3.


 Дитячий оздоровчий табір має значний потенціал через велику площу та вдале місце розташування на узбережжі Чорного моря. Діяльність на базі майна ЦМК фактично не здійснюється з 2006 року, майно не використовується.

До складу активу входять 11 об'єктів нерухомого майна: будівлі спальних корпусів, їдальні, медичний пункту, кінотеатр, приймального відділення, пропускного пункту, мостіння, огорожа, стадіон, постамент (залишки конструкції) тощо. Загальна площа всіх будівель та споруд становить 5318,0 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельних ділянок — 2 га (окремо не виділена).



 24.02.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€6 047 922**

# Лабораторний корпус


 м. Чернівці, вул. Крижанівського Б, 23-А.


 До складу об'єкта приватизації входить: лабораторний корпус, площею 859,50 м<sup>2</sup>, склад, площею 351,20 м<sup>2</sup>, гараж, площею 209,20 м<sup>2</sup> та огорожа.

Загальна площа будівель та споруд: 1419,9 м<sup>2</sup>.  
Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області.  
Земельна ділянка окремо не виділена. Об'єкт в оренді не перебуває.



 **25.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€1 702 943**



# База будівельно-монтажного управління


 Дніпропетровська обл., м. Кам'янське,  
вул. Горобця, 24А.


 Об'єкт являє собою незавершене будівництво, яке складається з виробничого (будівельна готовність 80%) та адміністративно-побутового (будівельна готовність 60%) корпусів.

Загальна площа об'єкта складає 4386,4 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельних ділянок: 1,5627 га. Умови приватизації відсутні. Договори оренди, укладені щодо об'єкта, відсутні. Балансоутримувач: АТ «ДНІПРОАЗОТ».



 **25.02.2022**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€4 792 704**

# Вузлівське МПД та зберігання спирту ДП «Укрспирт»

📍 Львівська область, Червоноградський р-н, с. Вузлове, вул. Шевченка, 7; м. Радехів, вул. Галицька, 6.

📄 Об'єкт приватизації заснований у 1912 році та востаннє модернізований у 2019 році, займається виготовленням спирту етилового ректифікованого. Вузлівське місце провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» забезпечене усім необхідним технологічним обладнанням та комунікаціями для виробництва продукції.

Актив включає 24 об'єкта нерухомого майна загальною площею 11959,70 м<sup>2</sup>, 31 одиницю транспортних засобів та 516 одиниць устаткування.

Загальна площа п'яти земельних ділянок, на яких розташований об'єкт приватизації, складає 12,7013 га.

📅 **25.02.2022**

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт


**€21 708 351**






# ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»


 м. Херсон, Карантинний острів, 1.

 Державний пакет акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» у кількості 67 235 штук, що становить 100% статутного капіталу Товариства. До складу об'єкта входить 11 об'єктів нерухомого майна. Загальна площа всіх будівель - 32876,6 м<sup>2</sup>. Площа земельних ділянок об'єкта - 6,5201 га. Станом на 01.11.2021 року на підприємстві працюють 22 особи. Перспективне та інвестиційно привабливе підприємство займається розробкою комплексу конструкторської документації для виробництва моделей автомобільних підйомників телескопічних, для проведення капітального ремонту пожежних автопідйомників інших виробників, виготовленням гідравлічних циліндрів та гідравлічних амортизаторів для зразків нової військової техніки, за програмою імпортозаміщення тощо.



 25.02.2022


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€67 235 000**



# Група інвентарних об'єктів


 Закарпатська обл., Ужгородський р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника, 45.


 До складу об'єкта приватизації входять три одиниці нерухомого майна, побудовані в 1975 році, а саме: двоповерховий адмінбудинок, загальною площею 458,24 м<sup>2</sup>, гаражі, загальною площею 93,63 м<sup>2</sup> та кочегарка, загальною площею 43,50 м<sup>2</sup>. Площа земельної ділянки – 0,1816 га.

Фундаменти будівель – бутобетонні, стрічкові; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні; покрівля адмінбудівлі – шиферна, гаражів та кочегарки – толь, бітум. Приміщення першого поверху адмінбудинку площею 233,07 м<sup>2</sup> перебувають в хорошому стані, приміщення другого поверху адмінбудинку – в задовільному та потребують ремонту. В адмінбудинку наявне електропостачання, водопостачання, каналізація.




 **25.02.2022**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€1 982 792**

# Колишнє державне підприємство «Трансмаш»


 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Коломойцівська, 25.


 Об'єкт приватизації складається з будівель та споруд загальною площею 45 968,5 м<sup>2</sup>, серед яких: головний корпус, склади, гаражі, зварювальна лабораторія, киснева накопичувальна, вентиляційна градирня, малярне відділення та інші спеціалізовані приміщення.

Крім того, до складу майнового комплексу входять 10 одиниць колісних транспортних засобів, обладнання та інвентар промислового призначення. Загальна площа земельних ділянок – 24,0094 га.



 **28.02.2022**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€75 612 843**



# Марилівське МПД та зберігання спирту ДП «Укрспирт»

📍 Тернопільська область, Чортківський район, с-ще Нагірянкa, вул. Заводська, 1; вул. Грушевського, 41.

📄 Підприємство засноване у 1921 році, востаннє було модернізовано у 2018 році. Наразі об'єкт приватизації тимчасово призупинив свою профільну діяльність — виробництво спиртів етилового ректифікованого та денатурованого. На ДП наявне основне технологічне обладнання та під'єднані всі необхідні комунікації.

До складу Марилівського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» входять: більше 25 об'єктів нерухомого майна загальною площею 12 793,3 м<sup>2</sup>; 12 одиниць транспортних засобів; більше 1400 одиниць устаткування.

Загальна площа 3 земельних ділянок, на яких розташований актив, становить 26,6005 га.



📅 28.02.2022

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€52 100 869

# Кіровоградський експертно-технічний центр Держпраці

📍 м. Кропивницький, вул. Дворцова, 24.

📌 Основним видом діяльності підприємства, відповідно до статуту є технічні випробування та дослідження. До складу активу входять: 23/100 адміністративної будівлі загальною площею 457,0 м<sup>2</sup>; гараж на 21,4 м<sup>2</sup>. ЄМК ДП "Кіровоградський експертно-технічний центр Держпраці" або його окремі частини не перебувають в оренді.

Перелік транспортних засобів, що входять до складу об'єкта приватизації: ВАЗ 217030 110 01, ГАЗ- 32213-418, Fiat Doblo Combi та ГАЗ-31105.

Загальна площа земельних ділянок — 0,0843 га. На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.



📅 28.02.2022


👉 Взяти участь в аукціоні


👉 Інформація про об'єкт

€10 891 000



# Адміністративні приміщення

 Рівненська обл., Рівненський р-н, м. Березне,  
вул. Київська, 9.


 Об'єкт приватизації складається з двоповерхового  
цегляного адміністративного приміщення площею  
496,5 м<sup>2</sup>.


Матеріал стін – цегла. Об'єкт приватизації перебуває  
в хорошому стані. Договори оренди об'єкта  
приватизації або його частин відсутні.

Розташований актив на земельній ділянці площею  
0,094 га з правом постійного користування.




 01.03.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€2 059 627**

# Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці


 м. Чернігів, вул. Красносільського, 89.


 Діюче державне підприємство, пріоритетними напрямками роботи якого є (наявні необхідні дозволи та ліцензії), зокрема, експертиза стану дотримання законодавства про працю, охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єктів господарювання тощо.

Адміністрація підприємства розміщується у власній одноповерховій цегляній будівлі, загальною площею 839,7 м<sup>2</sup>. Крім того, підприємство має на балансі приміщення площею 193,7 м<sup>2</sup>, де розміщується навчально-методичний центр. Будівля та приміщення перебувають у задовільному стані, забезпечені всім необхідним інженерним оснащенням (опалення, електропостачання, водопостачання та водовідведення, газопостачання) та обладнанням. Загальна площа земельних ділянок - 0,3467 га.



 02.03.2022

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€18 796 532**



# Червонослобідське МПД та зберігання спирту ДП «Укрспирт»

📍 Київська обл., Бучанський р-н, с. Червона Слобода, вул. Лесі Українки 89, вул. Заводська, 3., станція Буян

📄 Підприємство, засноване у 1881 та востаннє модернізоване у 2019 році, займається виготовленням етилового ректифікованого спирту. ДП працює на тепловій енергії та забезпечене усім необхідним обладнанням для повноцінного виготовлення готової продукції.

До складу Червонослобідського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП «Укрспирт» належать: 4 одиниці нерухомого майна загальною площею 1698, 7 м<sup>2</sup>; 9 одиниць транспортних засобів; понад 410 одиниць інвентарних засобів.

Площа земельних ділянок об'єкта приватизації, що розташовані в Київській області становить 1,5539 га.



📅 02.03.2022

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€9 776 603

# Група інвентарних об'єктів

📍 Полтавська обл., Миргородський р-н, м. Гадяч,  
вул. Героїв Майдану, 48.

📄 До складу групи інвентарних об'єктів належить:  
нежитлова будівля загальною площею 170, 2 м<sup>2</sup>;  
сарай загальною площею 69,5 м<sup>2</sup>. Загальна площа  
всіх будівель та споруд 239,7 м<sup>2</sup>.

Наявні комунікації, а саме: електропостачання,  
опалення та газопостачання. Водопровід та  
каналізація – відсутні. Станом на 01.02.2022 об'єкт  
приватизації в оренді не перебуває. Площа двох  
земельних ділянок, на яких розташований об'єкт  
приватизації, становить 0,0362 га.



📅 10.03.2022

👉 Взяти участь  
в аукціоні


👉 Інформація  
про об'єкт

€659 400



# Нежитлова будівля

 Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Харківська, 2.


 Об'єкт приватизації – нежитлова будівля з гаражем загальною площею 357,2 м<sup>2</sup>. Технічні характеристики нежитлової будівлі: фундамент – цегляний, стіни – цегляні, покрівля – шиферна, перекриття – дерев'яні, підлога – дощата. Висота будівлі 3,3 м, загальний будівельний об'єм 1137 м<sup>3</sup>.


Характеристики гаража: фундамент, стіни — цегляні, перекриття – залізобетонні, підлога – цементна. Наявні електропостачання та газозабезпечення.

Площа земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації – 0,0272 га.




 10.03.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴532 000**

# Нежитлова будівля


 Миколаївська обл., Братський р-н, смт Братське, вул. Шевченка, 13.


 До складу об'єкта приватизації входить нежитлова будівля площею 490,5 м<sup>2</sup>, ганок та гараж загальною площею 107,0 м<sup>2</sup>.

Загальна площа всього нерухомого майна — 597,5 м<sup>2</sup>.

Загальна площа земельної ділянки, на якій розташований актив, становить 0,0850 га. Договори оренди майна відсутні.

 11.03.2022

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт


**₴424 420**





# Нежитлові приміщення (частка 15/100)


 Миколаївська обл., Березанський р-н,  
сmt. Березанка, вул. Центральна, 31.


 Нежитлові приміщення (частка 15/100), розташовані  
в двоповерховому будинку, побудованому в 1978  
році. Загальна площа нерухомості складає 131,5 м<sup>2</sup>.

Земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не  
виділена. Договори оренди щодо активу або його  
окремих частин — відсутні.



 11.03.2022


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€170 238**

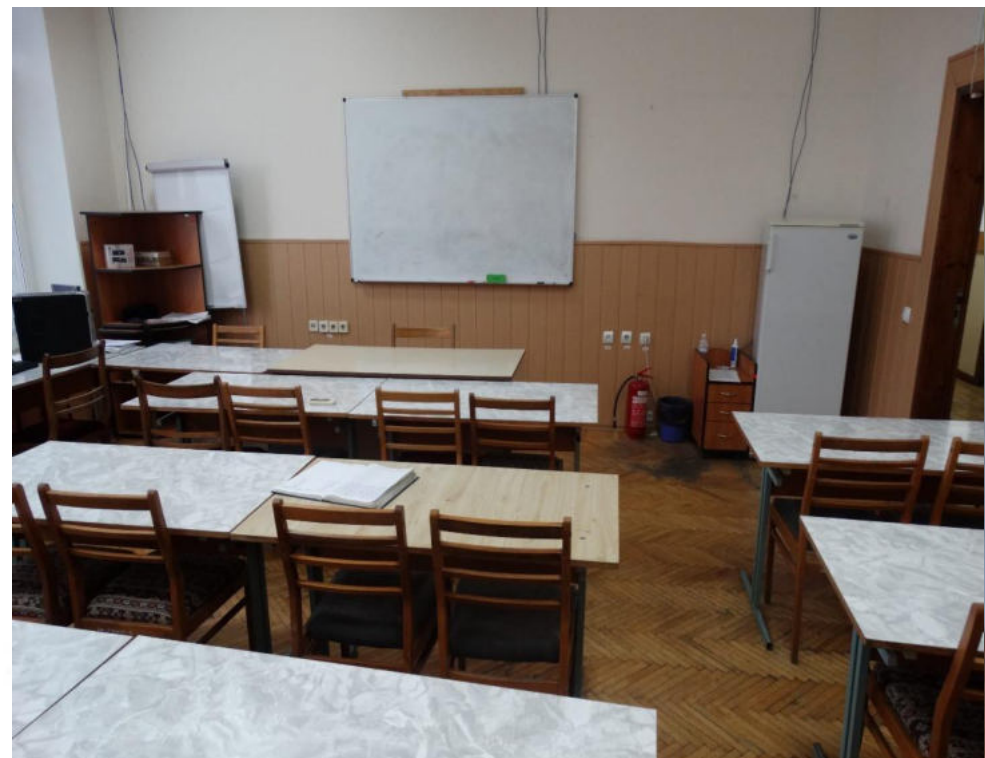
# Вінницький ЕТЦ Держпраці

 м. Вінниця, пров. Цегельний, 12.


 Об'єкт розташований в орендованому приміщенні площею 389,92 м<sup>2</sup> на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі поштамту. Згідно з договором оренди строк дії домовленостей становить до 31.08.2022 року. Відповідно, земельна ділянка окремо не виділена.


До складу об'єкта приватизації входять 5 транспортних засобів. Кількість працівників станом на 30.09.2021 року складає 23 особи.

Станом на 30.09.2021 року прострочена кредиторська заборгованість — відсутня.



 **11.03.2022**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€3 347 740**





ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Ми відкриті до співробітництва та спілкування

Пресслужба  
ФДМУ

 [press@spfu.gov.ua](mailto:press@spfu.gov.ua)

Соціальні мережі

 [Facebook-page](#)

 [Twitter-page](#)

 [Telegram-channel](#)

Приватизаційне меню

 [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)